



MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN UMUM  
PENGADILAN TINGGI KALIMANTAN TIMUR  
PENGADILAN NEGERI SAMARINDA

Jalan M. Yamin No. 1 Samarinda Telp. (0541) – 741542, 732177 Fax. 7273010  
Website: www.pn-samarinda.go.id e-mail: pn\_samarinda@gmail.com

**WARTA RELAS PEMBERITAHUAN PUTUSAN**

Nomor. 44/Pdt.G/2025/PN Smr

Pada hari ini **Jumat** tanggal **9 Mei 2025**, saya **Aprijal Kurniawan, S.H.** Jurusita pada Pengadilan Negeri Samarinda, atas perintah Ketua Majelis dalam perkara perdata Nomor : 44/Pdt.G/2025/PN Smr;

**TELAH MEMBERITAHUKAN KEPADA :**

**N a m a** : **ATIJAH (Ahli Waris/ Isteri alm. SAKIMIN)**  
**Alamat** : dahulu bertempat tinggal terakhir di Jalan Wolter Monginsidi RT. 020, Kelurahan Dadi Mulya, Kecamatan Samarinda Ulu, Kota Samarinda, sekarang sudah tidak diketahui lagi keberadaannya, namun yang pasti masih di wilayah hukum Negara Republik Indonesia;  
**Sebagai** : Tergugat;

tentang Putusan Pengadilan Negeri Samarinda Nomor 44/Pdt.G/2025/PN.Smr tanggal 8 Mei 2025 antara:

Sari Yani sebagai Penggugat

Lawan

Atijah (Ahli Waris/ Isteri alm. Sakimin) sebagai Tergugat

Kepala Kantor Pertanahan Kota Samarinda sebagai Turut Tergugat

yang amarnya berbunyi sebagai berikut:

**MENGADILI:**

1. Menyatakan Tergugat dan Turut Tergugat yang telah dipanggil dengan patut tetapi tidak hadir;
2. Mengabulkan Gugatan Penggugat untuk seluruhnya dengan verstek;
3. Menyatakan sah dan berharga seluruh alat bukti yang diajukan Penggugat;
4. Menyatakan sah jual beli yang dilakukan antara Penggugat dengan Alm. Sakimin atas sebidang tanah Sertipikat Hak Milik Nomor: 1292/ Kel. Sidodadi, tgl. 28 April 1986, atas nama **Sakimin**, sesuai Surat Perjanjian Pengikatan Jual Beli Nomor: 52/ W-IS/ VII/ 2016, tanggal 28 Juli 2016 dan kwitansi pembayaran tanggal 29 Juli 2016, kwitansi tanggal 2 Agustus 2016 serta kwitansi tanggal 5 September 2017;
5. Menyatakan secara hukum bahwa tanah Sertipikat Hak Milik Nomor: 1292/ Kel. Sidodadi, tgl. 28 April 1986 atas nama **Sakimin**, berikut bangunan rumah di atasnya, dahulu terletak di Jalan Pahlawan Gang I Kelurahan Sidodadi, sekarang Jalan Wolter Monginsidi, RT. 020, Kelurahan Dadi Mulya, Kecamatan Samarinda Ulu, Kota Samarinda adalah sah milik Penggugat (**Sari Yani**);

6. Menyatakan secara hukum Penggugat berhak untuk membalik nama Sertipikat Hak Milik Nomor: 1292/ Kelurahan Sidodadi, tgl. 28 April 1986, luas 75 M<sup>2</sup> dari atas nama **Sakimin** ke atas nama **Sari Yani** pada Kantor Pertanahan Kota Samarinda;
7. Menyatakan secara hukum Tergugat dan Turut Tergugat wajib tunduk terhadap isi putusan ini;
8. Menghukum Penggugat membayar biaya yang timbul dalam perkara ini sejumlah Rp1.772.000,00 (satu juta tujuh ratus tujuh puluh dua ribu rupiah).

Oleh karena Tergugat tersebut tidak diketahui lagi alamatnya secara pasti baik di Indonesia maupun di Luar Negeri, maka Pemberitahuan putusan ini saya laksanakan melalui bantuan Sekretaris Daerah Kota Samarinda agar dapat diumumkan pada papan Pengumuman yang dapat dibaca dan diketahui oleh umum.



yang Memanggil  
Jurusita,

**APRIJAL KURNIAWAN, S.H.**  
NIP. 19810403 200604 1 005

Pada hari ini **Jum'at** tanggal **9 Mei 2025** saya Sekretaris Daerah Kota Samarinda, atas permintaan Jurusita Pengadilan Negeri Samarinda tersebut untuk mengumumkan Warta Pemberitahuan putusan kepada Tergugat, pada papan Pengumuman yang dapat diketahui oleh umum.

An. SEKRETARIS DAERAH KOTA SAMARINDA  
Kepala Bagian Hukum,



**ASRAN YUNISIRAN, SE., SH.**  
NIP. 19800509 200604 1 011

Biaya Pemberitahuan : Rp. ....